KOŠICKÁ REALITNÁ SPOLOČNOSŤ



Na Prenájom - klimatizovaná garsónka s loggiou, Kysucká ulica, Košice – Terasa



640 €/mesiac

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice II*
Obec:	*Košice-Západ*
Ulica:	*Kysucká*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*Garsónka*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*21 m²*
Stav:	*úplne prerobený*
Počet izieb:	*1*
Loggia:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Výťah:	*áno*
Poschodie:	*11*
Celková plocha:	*21 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Košická realitná spoločnosť Vám ponúka na prenájom útulnú, kompletne zariadenú a doposiaľ neužívanú garsónku na Kysuckej ulici, vo vyhľadávanej lokalite Košice – Západ.

Byt sa nachádza na 11. poschodí z 12, v bytovom dome s tromi novými výťahmi. Disponuje výmerou 21 m² plus loggioa, z ktorej si môžete vychutnať krásny panoramatický výhľad na mesto.

Interiér je zariadený s dôrazom na praktické využitie priestoru, funkčnosť a komfort bývania. Súčasťou vybavenia je plnohodnotná rozkladacia posteľ, ktorá zabezpečuje pohodlný spánok a zároveň umožňuje efektívne využitie priestoru počas dňa. Príjemnú teplotu aj počas horúcich letných dní zabezpečuje klimatizácia.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- *Úžitková plocha: 21 m² + loggia*
- *Poschodie: 11/12*
- *Kompletné zariadenie*
- *Klimatizácia*
- *Plnohodnotná rozkladacia posteľ*
- *Doposiaľ neužívaný interiér*
- *Tri výťahy v bytovom dome*
- *Krásny výhľad na mesto*
- *Ihneď k dispozícii*

LOKALITA:

Veľkou výhodou nehnuteľnosti je jej výborná poloha s kompletnou občianskou vybavenosťou a dostupnosťou do centra mesta. V blízkosti sa nachádza Lekárska fakulta UPJŠ, Univerzitná nemocnica L. Pasteura, nákupné centrum Galéria, obchody, služby a zastávky MHD.

Vďaka svojej polohe je byt ideálnou voľbou pre študentov medicíny, zdravotníckych pracovníkov či jednotlivcov, ktorí hľadajú komfortné mestské bývanie.

CENA A PODMIENKY PRENÁJMU:

- *Mesačné nájomné: 640 € vrátane energií a internetu*
- *Depozit: 1 000 €*
- *Byt je voľný ihneď.*

Buďte prvým nájomníkom a užívajte si komfort nového bývania s výnimočným výhľadom na Košice.

V prípade záujmu o bližšie informácie alebo osobnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Peter Laputka***
Telefón : ***0918993424***
E-mail: ***kosicka.realitna@gmail.com***