KOŠICKÁ REALITNÁ SPOLOČNOSŤ



Na Predaj - rodinný dom - Brezina



149 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Trebišov*
Obec:	*Brezina*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*240 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Stav:*	*pôvodný stav*
Plocha pozemku:	*2781 m^2*	*Celková plocha:*	*2781 m^2*
Úžitková plocha:	*200 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Veľký rodinný dom v cene 1 izbového bytu v Košiciach.

Zachovalý pôvodný stav vo výbornom stave, nový plynový kotol a novo zrekonštruovaná kúpeľňa sa postarajú o komfort bývania. Ak ste kutil, alebo remeselník, tak vás poteší murovaná garáž s veľkou dielňou a skladom.

Obec Brezina je vzdialená od Trebišova 20 km, od jazera Izra 8 km, a od Košíc 39 km. Nachádza sa tu škola a škôlka, obchod a taktiež Bowling bar.

200m² na dvoch poschodiach plus veľká povala dávajú tomuto domu rôznorodosť využitia. Keďže je v zachovalom pôvodnom stave, tak je predpoklad, že nový majiteľ si ho prispôsobí na vlastné požiadavky.

Súčasťou pozemku je aj veľká dielňa s garážou a skladom, ktorá je vykurovaná a má zavedenú elektrinu.

O dobrú kondíciu a relax sa bude starať veľký pozemok s rozlohou 2781 m².

Na prízemí sa nachádzajú 2 kuchyne, 1 izba, novo zrekonštruovaná kúpeľňa, toaleta chodba a kotolňa a sklad. Na poschodí sú 4 izby. Taktiež je možné využiť ďalších 100 m² na povale, buď na vybudovanie ďalších izieb, herne, knižnice alebo ako veľký sklad. Na pozemku je prípojka plynu, elektriny, studňa a žumpa.

Dom je postavený z kvádrov.

Niektoré fotografie sú upravené pomoocu umelej inteligencie.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Adrián Hamborský***
Telefón : ***0907 929 965***
E-mail: ***a.hamborsky@gmail.com***