



3-IZBOVÝ BYT S LOGGIU PO REKONŠTRUKCII

215 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Postupimská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	65 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Poschodie:	2
Počet izieb:	3	Celková plocha:	65 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet logií:	1
Loggia:	áno	Počet pivníc:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte 3-izbový byt, ktorý nevyžaduje okamžitú kompletnú rekonštrukciu a ponúka dostatok priestoru aj praktické úložné riešenia? Tento byt s výmerou 65 m², loggiou a pivnicou môže byť zaujímavou voľbou pre pár aj rodinu.

Byt sa nachádza na 2. poschodí zrekonštruovaného a zatepleného bytového domu.

Základné informácie:

- 3-izbový byt
- výmera: 65 m²
- 2. poschodie
- loggia

- pivnica
- kompletná staršia rekonštrukcia
- množstvo praktických úložných priestorov
- zateplený a zrekonštruovaný bytový dom
- vymenené stúpacie rozvody

Stav a dispozícia bytu

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, ktorá je síce staršieho dáta, no bola realizovaná s dôrazom na praktickosť a funkčnosť. Nehnutelnosť je udržiavaná a jej technický aj vizuálny stav umožňuje novému majiteľovi bývanie bez potreby okamžitých väčších investícií.

Jednou z praktických stránok bytu je dostatok úložného priestoru, ktorý majitelia pri rekonštrukcii riešili tak, aby bol priestor bytu využitý čo najefektívnejšie.

K bytu patrí loggia a pivnica, ktoré poskytujú ďalší priestor a zvyšujú komfort každodenného bývania.

Bytový dom

Bytový dom prešiel rekonštrukciou, v rámci ktorej bol zateplený a boli vymenené stúpačky.

Lokalita

Lokalita ponúka dobrú dostupnosť všetkého potrebného pre každodenný život. V blízkom okolí sa nachádzajú obchody, služby, škola, materská škola aj zastávky MHD.

Vďaka kombinácii praktickej dispozície, dobrého stavu bytu, loggie a dostupnej občianskej vybavenosti ide o nehnuteľnosť vhodnú najmä pre záujemcov, ktorí hľadajú 3-izbový byt pripravený na bývanie bez nutnosti okamžitej kompletnej rekonštrukcie.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Adrián Hamborský

0907 929 965

a.hamborsky@gmail.com

