KOŠICKÁ REALITNÁ SPOLOČNOSŤ



Stavebný pozemok 908 m² + podiel na prístupe na Bystrickej ulici – Košice, Pereš



174 500 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice II*
Obec:	*Košice-Pereš*
Ulica:	*Bystrická ulica*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Teritórium:*	*Intravilán*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Šírka pozemku:*	*21 m*
Plocha pozemku:	*908 m²*	*Dĺžka pozemku:*	*43 m*
Typ zeme:	*prevažne rovná*	*Celková plocha:*	*908 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte pozemok na rodinný dom priamo v Košiciach, no zároveň chcete pokoj, dostatok priestoru a súkromie? *Na Bystrickej ulici v mestskej časti* ***Košice – Pereš*** *ponúkame na predaj slnečný a rovinatý pozemok s výmerou* ***908 m².***

Pozemok sa nachádza v obľúbenej lokalite rodinných domov a svojou výmerou aj šírkou ponúka veľmi dobré možnosti pre výstavbu rodinného domu so záhradou.

Základné informácie

- *výmera pozemku:* ***908 m²***
- *šírka pozemku: cca* ***21 m***
- *rovinatý terén*
- *slnečný pozemok*
- *podiel na* ***prístupovej ceste s výmerou 151 m²***
- ***všetky inžinierske siete sa nachádzajú na ulici pred pozemkom***

- *lokalita:* ***Bystrická ulica, Košice – Pereš***

Miesto pre dom s dostatkom súkromia

Jednou z výhod tejto ponuky je samotné umiestnenie pozemku. Nachádza sa za ***existujúcou zástavbou,*** *vďaka čomu budúci dom nebude stáť priamo pri ulici. To vytvára príjemnejší pocit súkromia a pokojnejšie prostredie na bývanie.*

Výmera ***908 m²*** *poskytuje dostatok priestoru nielen na samotný rodinný dom, ale aj na terasu, záhradu, bazén či oddychovú časť podľa predstáv nového majiteľa.*

Šírka približne cca ***21 metrov*** *zároveň ponúka dobré možnosti pri návrhu a umiestnení budúceho domu.*

Pereš – bývanie v meste s atmosférou rodinných domov

Pereš patrí medzi vyhľadávané lokality pre ľudí, ktorí chcú bývať v rodinnom dome a zároveň nechcú odchádzať mimo Košíc.

Bystrická ulica ponúka kombináciu pokojného rezidenčného prostredia a dobrej dostupnosti do ostatných častí mesta. Výhodou je aj napojenie na mestskú infraštruktúru.

Ak hľadáte stavebný pozemok v Košiciach, na ktorom môžete vytvoriť moderné rodinné bývanie s dostatkom priestoru a súkromia, táto ponuka na Pereši určite stojí za pozornosť.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Peter Laputka***
Telefón : ***0918993424***
E-mail: ***kosicka.realitna@gmail.com***