



KOŠICKÁ
REALITNÁ
SPOLOČNOSŤ



TREBIŠOV | 3-izbový byt | 63 m² | Kompletná rekonštrukcia | Nikdy neužívaný

129 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Trebišov
Obec:	Trebišov
Ulica:	Zimná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	63 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Stav:	úplne prerobení	Výťah:	áno
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj byt o výmere 63 m² po práve dokončenej kompletnej rekonštrukcii, nachádzajúci sa v tehlovom a zateplenom bytovom dome na ulici Zimná v Trebišove.

Byt sa nachádza na 3. poschodí s novým výťahom a zaujme najmä moderným prevedením a kvalitnými materiálmi.

K bytu prislúcha aj pivnica.

Byt prešiel kompletnou modernou obnovou, vďaka ktorej získava úplne nový štandard bývania:

- Nová kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi
- Chodbová zostava
- Murované jadro so sprchovacím kútom značky RAVAK
- Moderné obklady a dlažby
- Samostatné WC s bidetovou sprškou
- Nové plastové okná - 6-komorové, trojsklo (výborné tepelno- a zvukovoizolačné vlastnosti)

- Francúzske okno, ktoré krásne presvetľuje priestor
- Nové bezpečnostné vchodové dvere
- Nové interiérové dvere a obložkové zárubne zn. Porta
- Plávajúce podlahy v obytných miestnostiach
- Sadrokartónové podhlady
- Kompletná výmena rozvodov – elektrina, voda aj odpad

Bytový dom:

- tehlová konštrukcia
- zateplený bytový dom
- nový moderný výťah
- udržiavané spoločné priestory

Lokalita – Trebišov, Zimná ulica

Výborná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti – školy, škôlky, obchody, služby aj zeleň na oddych. Lokalita je vhodná pre rodiny aj ako investícia na prenájom.

Byt je ideálny pre klienta, ktorý hľadá moderné bývanie bez ďalších investícií – stačí sa len nastahovať. Vďaka kompletnej rekonštrukcii máte istotu dlhodobého komfortu a nízkych budúcich nákladov na údržbu.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať

>FOTOGRAFIE Z OBÝVAČKY A SPÁLNÍ SÚ VIZUÁLNY NÁVRH INTERIÉRU<





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Peter Laputka

Telefón :

0918993424

E-mail:

kosicka.realitna@gmail.com

