



KOŠICKÁ
REALITNÁ
SPOLOČNOSŤ



Kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt s francúzskym oknom - Trebišov, ul. Zimná



132 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Trebišov
Obec:	Trebišov
Ulica:	Zimná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	63 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Stav:	úplne prerobení	Výťah:	áno
Počet izieb:	3	Celková plocha:	63 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj byt o výmere 63 m² po práve dokončenej kompletnej rekonštrukcii, nachádzajúci sa v tehlovom a zateplenom bytovom dome na ulici Zimná v Trebišove.

Byt sa nachádza na 3. poschodí s novým výťahom a zaujme najmä moderným prevedením a kvalitnými materiálmi.

K bytu prislúcha aj pivnica.

Byt prešiel kompletnou modernou obnovou, vďaka ktorej získava úplne nový štandard bývania:

- Nová kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi
- Chodbová zostava
- Murované jadro so sprchovacím kútom značky RAVAK
- Moderné obklady a dlažby
- Samostatné WC s bidetovou sprškou

- *Nové plastové okná - 6-komorové, trojsklo (výborné tepelno- a zvukovoizolačné vlastnosti)*
- *Francúzske okno, ktoré krásne presvetľuje priestor*
- *Nové bezpečnostné vchodové dvere*
- *Nové interiérové dvere a obložkové zárubne zn. Porta*
- *Plávajúce podlahy v obytných miestnostiach*
- *Sadrokartónové podhlady*
- *Kompletná výmena rozvodov - elektrina, voda aj odpad*

Bytový dom:

- *tehlová konštrukcia*
- *zateplený bytový dom*
- *nový moderný výťah*
- *udržiavané spoločné priestory*

Lokalita - Trebišov, Zimná ulica

Výborná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti - školy, škôlky, obchody, služby aj zeleň na oddych. Lokalita je vhodná pre rodiny aj ako investícia na prenájom.

Byt je ideálny pre klienta, ktorý hľadá moderné bývanie bez ďalších investícií - stačí sa len nasťahovať. Vďaka kompletnej rekonštrukcii máte istotu dlhodobého komfortu a nízkych budúcich nákladov na údržbu.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Peter Laputka

Telefón :

0918993424

E-mail:

kosicka.realitna@gmail.com

