



Kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt s francúzskym oknom – Trebišov, ul. Zimná

135 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Trebišov
Obec:	Trebišov
Ulica:	Zimná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	63 m ²	parkovanie:	
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Počet izieb:	3	Poschodie:	3
Typ budovy:	tehla	Celková plocha:	63 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj byt o výmere 63 m² po práve prebiehajúcej kompletnej rekonštrukcii, nachádzajúci sa v tehlovom a zateplenom bytovom dome na ulici Zimná v Trebišove.

Byt sa nachádza na 3. poschodí s novým výťahom a zaujme najmä moderným prevedením a kvalitnými materiálmi.

K bytu prislúcha aj pivnica.

Byt prechádza kompletnou modernou obnovou, vďaka ktorej získava úplne nový štandard bývania:

- Nová kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi
- Chodbová zostava
- Murované jadro so sprchovacím kútom značky RAVAK
- Moderné obklady a dlažby
- Samostatné WC s bidetovou sprškou

- *Nové plastové okná – 6-komorové, trojsklo (výborné tepelno- a zvukovoizolačné vlastnosti)*
- *Francúzske okno, ktoré krásne presvetľuje priestor*
- *Nové bezpečnostné vchodové dvere*
- *Nové interiérové dvere a obložkové zárubne zn. Porta*
- *Plávajúce podlahy v obytných miestnostiach*
- *Sadrokartónové podhlady*
- *Kompletná výmena rozvodov – elektrina, voda aj odpad*

Bytový dom

- *tehlová konštrukcia*
- *zateplený bytový dom*
- *nový moderný výťah*
- *udržiavané spoločné priestory*

Lokalita – Trebišov, Zimná ulica

Výborná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti – školy, škôlky, obchody, služby aj zeleň na oddych. Lokalita je vhodná pre rodiny aj ako investícia na prenájom.

Byt je ideálny pre klienta, ktorý hľadá moderné bývanie bez ďalších investícií – stačí sa len nasťahovať. Vďaka kompletnej rekonštrukcii máte istotu dlhodobého komfortu a nízkych budúcich nákladov na údržbu.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Peter Laputka

0918993424

kosicka.realitna@gmail.com

