



REZERVOVANÉ priestranný 1-izbový byt blízko centra – Floriánska ulica



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Floriánska
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špažza:	áno
Úžitková plocha:	42 m ²	Výťah:	áno
Stav:	pôvodný stav	Poschodie:	2
Počet izieb:	1	Celková plocha:	42 m ²
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj veľký 1-izbový byt s výbornou polohou na Floriánskej ulici, len pár minút od centra mesta. Byt má výmeru **42 m²** a nachádza sa na **2. poschodí** bytového domu.

Veľkým benefitom je **priestranná loggia s južnou orientáciou**, ktorá zabezpečuje dostatok prirodzeného svetla počas celého dňa. Byt je **v pôvodnom stave**, čo novému majiteľovi poskytuje ideálnu príležitosť zrekonštruovať si ho presne podľa vlastných predstáv – či už na vlastné bývanie alebo ako investíciu na prenájom.

Dispozícia bytu je praktická a ponúka dostatok priestoru na komfortné bývanie. Lokalita patrí medzi vyhľadávané vďaka kompletnej občianskej vybavenosti a rýchlej dostupnosti do centra.

Základné informácie:

- výmera: **42 m²**
- poschodie: **2.**
- orientácia: **juh**
- **veľká loggia**
- **pôvodný stav**
- výborná poloha blízko centra

*Byt je ideálnou voľbou pre jednotlivca, pár alebo ako investícia.
Neváhajte ma kontaktovať pre viac informácií alebo obhliadku.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Peter Laputka

0918993424

kosicka.realitna@gmail.com

