



KOŠICKÁ
REALITNÁ
SPOLOČNOSŤ



REZERVOVANÉ - 6 IZBOVÝ RODINNÝ DOM V CENE 3 IZBOVÉHO BYTU



230 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Lemešany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	150 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený
Plocha pozemku:	726 m ²	Celková plocha:	726 m ²
Úžitková plocha:	300 m ²	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Super lokalita medzi Prešovom a Košicami s výborným prístupom na diaľnicu. 17km od Košíc a 16km od Prešova

Tento poschodový tehlový rodinný dom s garážou sa nachádza v tichej časti obce Lemešany.

Je čiastočne zrekonštruovaný s novou zateplenou fasádou s vlastnou studňou a vodovodom, odpad je napojený na žumpu.

Rozloha domu je 240m² plus garáž, Zastavaná plocha je 150 m², úžitková plocha je 300 m², pozemok s výmerou 726m²

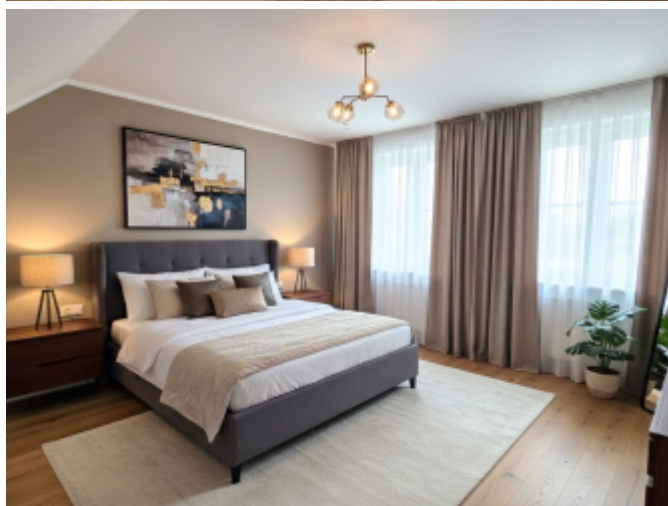
Na prízemí sa nachádza kuchyňa s jedálňou a komorou, obývačka, kúpeľňa, samostatné WC a garáž.

Na poschodí sú 4 izby a príprava na kúpeľňu.

Vrchné poschodie je v stave holodomu.

Fotky sú upravené ako návrh interiéru pomocou AI

V obci sa nachádza základná a materská škola, obchody a služby, taktiež výborné autobusové spojenie s Prešovom a Košicami



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Adrián Hamborský

0907 929 965

a.hamborsky@gmail.com

