



Na prenájom: 2-izbový byt na Palárikovej ulici



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Palárikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	nevybavený
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	44 m ²	Pivnica:	áno
Stav:	pôvodný stav	Výťah:	áno
Počet izieb:	2	Poschodie:	7
Typ budovy:	panelová stavba	Celková plocha:	44 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom útulný **2-izbový byt** v jednej z najobľúbenejších častí Košíc, priamo na **Palárikovej ulici**. Stačí pár krokov a ste v Auparku, pešej zóne aj pri zastávkach, odkiaľ sa pohodlne dostanete na železničnú či autobusovú stanicu. Byt s výmerou **44 m²** sa nachádza na **7. poschodí z 13 v zateplenom bytovom dome s výťahom**, takže vyššie poschodie si užijete bez námahy.

Priestor je v pôvodnom, zachovalom stave a prenájíma sa **nezariadený**, presne tak, ako vidno na fotografiách. Nové šesťkomorové okná s trojsklom vytvárajú príjemnú oázu ticha a stabilnej teploty počas celého roka.

Dispozícia je praktická:

- dve samostatné izby, ideálne na oddych aj prácu
- obývačka s loggiou orientovanou na východ
- pivnica, ktorá poskytne miesto pre veci, čo nemusia byť stále poruke

Nájomné je 590 €/mesiac vrátane energií. Byt je okamžite dostupný. Pri podpise zmluvy sa hradí aktuálny mesiac nájmu a dvojmesačný depozit.

Byt je ideálny pre jednotlivcov alebo páry, ktorí hľadajú bývanie v centre mesta s výbornou občianskou vybavenosťou a skvelou dostupnosťou na železničnú či autobusovú stanicu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Daniel Laputka
0911 367 107
laputkadaniel@gmail.com

