



REZERVOVANÉ - 3-izbový byt na predaj – Košice, Dargovských hrdinov, Jaltská ulica

193 500 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Jaltská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	68 m ²	Špajza:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Počet izieb:	3	Poschodie:	4
Loggia:	áno	Celková plocha:	68 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný **3-izbový byt pražského typu** v lokalite **Košice - Dargovských hrdinov**, na ulici **Jaltská**. Byt sa nachádza na **4. poschodí** a jeho výmera je **68 m²** a poskytuje komfortné bývanie s praktickou dispozíciou typickou pre tento typ bytov.

Jednou z hlavných predností je **veľká loggia** s krásnym výhľadom na celé mesto, orientovanou na západnú stranu, ktorá ponúka pokojné miesto na oddych počas celého dňa.

Byt prešiel **staršou rekonštrukciou**, takže ho viete hneď užívať, no zároveň poskytuje priestor na modernizáciu podľa vlastných predstáv.

Výhody a vybavenie:

- byt **pražského typu** – skvelá dispozícia, priestranné izby
- výmera **68 m²**
- **4. poschodie/8.p.**
- **veľká loggia** s krásnym výhľadom
- **staršia rekonštrukcia**
- **pivnica**, ktorá patrí k bytu
- na spoločnej chodbe sa nachádza **kumbál**
- bytový dom je **zateplený**
- **nový výťah**

Lokalita ponúka výbornú občiansku vybavenosť, množstvo zelene, dobré parkovanie a rýchlu dostupnosť do centra mesta.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Peter Laputka
0918993424
kosicka.realitna@gmail.com

