



KOŠICKÁ
REALITNÁ
SPOLOČNOSŤ



MEZONET V CENTRE KOŠÍC

329 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Druh:	Byty
Typ bytu:	Mezonet
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	160 m ²
Úžitková plocha:	160 m ²	Počet balkónov:	1
Stav:	čiastočne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mezonetový byt na 2.poschodí v centre Košíc čaká na nového majiteľa, ktorý potrebuje na svoje fungovanie veľa priestoru.

Mestský park, historické centrum s kaviarničkami dáva možnosť pohodových prechádzok a relaxu. Nechce sa ti von, tak si vychutnáš dúšok kávy alebo proseco na loggii s výhľadom do tichej záhrady s čerešňou a spevom vtáčikov

160m2 s pivnicou, plus loggia, balkón a povala Vám dáva možnosť využitia na pohodlné bývanie a taktiež na Home Office.

Byt s čiastočnou rekonštrukciou, menené okná, podlahy, stierky, dlažby, sanita, rozvody vody, odpadu, plynu a elektriny. V roku 2019 bolo zrekonštruované vrchné poschodie mezonetu a vymenený plynový kotol, ktorý zabezpečuje ohrev vody a kúrenie v byte.

Na spodnom poschodí sa nachádza kuchyňa s komorou, chodba, obývačka s krbom a balkónom, spálňa s loggiou, pracovňa, kúpeľňa a toaleta.

Vrchné poschodie má tri izby, kuchynku, kúpeľňu s WC a vstup na povalu



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Adrián Hamborský

0907 929 965

a.hamborsky@gmail.com

