



Rodinný dom - chalupa v peknom prostredí v obci Veľká Lodina



63 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Veľká Lodina
Ulica:	Veľká Lodina
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	80 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Plocha pozemku:	508 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pre ľudí, ktorí chcú aktívne tráviť svoj voľný čas ponúkame na predaj dom - chalupu v tichom a peknom prostredí obce Veľká Lodina s priamym výhľadom na rieku Hornád. Dom je v pôvodnom zachovalom stave, ktorý ponúka dve samostatné izby, kuchyňu, kúpeľňu a špajzu. Je čiastočne podpivničený. Na pozemku sa nachádzajú dve kamenné hospodárske poschodové miestnosti, ktoré sa v minulosti využívali na chov a uskladnenie sena. Prepojením a zrekonštruovaním domu a pôvodných hospodárskych častí je možné dosiahnuť zaujímavé bývanie s netradičnou dispozíciou. Dom je napojený na obecnú vodu a elektrinu. Na kúrenie sa využíva kozubová vložka a piecka. Pozemok je rovinatý s celkovou výmerou 508 m² s oplotením a altánkom. Veľká Lodina svojím umiestnením a dobrou dostupnosťou do Košíc aj Prešova vlakom, či autom predurčuje túto obec nie len na rekreačné využívanie (za bránkou sa nachádza vyhladávaný pstruhový revír, oblasť ponúka výlety do lesa, hubárčenie, blízkosť ružínskej priehrady, splavovanie, cyklistika, skalolezectvo) ale aj celoročné bývanie. Základným stavebným materiálom je pálená tehla a kameň, strecha je eternit.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Peter Laputka
0918993424
kosicka.realitna@gmail.com

