



Nízkoenergetický 4 izbový dvojpodlažný rodinný dom



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Nižná Kamenica
Ulica:	Nižná Kamenica
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	151.33 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	95 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet podlaží:	2
Stav:	novostavba	Počet izieb:	4
Celková plocha:	151.33 m ²	Kúpeľňa:	áno
Úžitková plocha:	151.33 m ²	Počet kúpeľní:	2
Plocha pozemku:	848 m ²	Garáž:	áno
Zastavaná plocha:	80 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V modernom nízkoenergetickom rodinnom dome, ktorý bol realizovaný na kľúč o rozlohe 151,33 m² nájdete všetko potrebné pre dokonalé bývanie. RD sa nachádza v tichej časti Nižnej Kamenice, v okrese Košice - okolie, 25 km od Košíc

- 4 izby (obývačka, 2 x detská izba, 1 x spálňa)
- 2 kúpeľne s toaletou
- kuchyňa (vyrobená na mieru so zabudovanými kuchynskými spotrebičmi s energetickou úsporou A++)
- technická miestnosť (kde sa nachádza bojler, rekuperačná jednotka s aktívnou výmenou vzduchu,

optické pripojenie na internet, jednotka alarmu)

- garáž (v ktorej sa v prípade potreby nachádza prípojka na záložný zdroj - generátor)*
- 2 x terasa (podlahy terás sú z kvalitného dreva Garapa)*
- záhradný domček*
- koterec pre domáceho miláčika*

Táto nehnuteľnosť (spĺňajúca Blower door test s energetickým certifikátom budovy A) zaujme hneď na prvý pohľad.

Rada Vám odpoviem na všetky otázky ohľadom tejto nehnuteľnosti a s radosťou Vás po nej prevediem.

Cena je vrátane komplexných služieb a všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti. Právny servis zabezpečujeme advokátskou kanceláriou.

DOHODA NA CENE MOŽNÁ



