



1 izbový byt Kalinovská, Košice - Dargovských hrdinov (76/22)



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Kalinovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno - 1
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	1
Stav:	pôvodný	Kúpeľňa:	áno
Celková plocha:	42 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 1 izbový byt + 6 m² loggia so sťahovacími roletami, na mimoriadne obľúbenej ulici Kalinovská na sídlisku Dargovských hrdinov. Byt má rozlohu 42 m², vrátane pivnice a kumbálu, ktorý sa nachádza pred bytom. Byt je slnečný, orientovaný na juho-západ, nachádza sa na 1/8p. Bytový dom je zateplený, v bráne bola minulý rok urobená nová dlažba a maľovka. Susedia sú priateľskí a bezproblémoví. Priečky v byte nie sú nosné, takže v prípade záujmu je to ideálny byt k prerábaniu a zmenám dispozičného riešenia. Byt má plastové okná + žalúzie. Mesačné náklady sú pod 100,00 € + elektrina + plyn. V blízkosti sa nachádzajú malé potraviny, LIDL, FRESH, TESCO - 1 zastávka MHD - prípadne aj pešo. Výborná občianska vybavenosť (škola, škôlka, detské ihrisko, kaderníctvo, reštaurácia je bezprostrednej blízkosti, zastávka MHD, Poliklinika Východ a pošta). Ak už teraz rozmýšľate, ako by ste si tento bytík prerobili, kontaktujte realitnú maklérku Lenka Brucknerová telefonicky na čísle 0917 458 037.

