



Budova na podnikanie Moldava nad Bodvou, Košice - okolie (44/21)



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Moldava nad Bodvou
Ulica:	Moldava nad Bodvou
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	550 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	pôvodný	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	550 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	2	Terasa:	nie
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj budovu, ktorá ponúka zázemie pre väčšiu spoločnosť, prípadne aj viacero menších firiem. Je čiastočne podpivničená a dispozične rozdelená na dve podlažia, ktoré môžu byť v prípade potreby osamostatnené s jedným centrálnym vchodom, sociálne zariadenia sú na oboch podlažiach. Konštrukcia budovy umožňuje variabilne riešiť vnútorný priestor podľa potreby, je možné priečky vybrať, prípadne doplniť a priestor rozdeliť na viacero menších kancelárií. 310m² zastavanej plochy ponúka cca 550m² využiteľnej plochy, ktorá je vhodná aj pre menšiu výrobu prepojenú s kancelárskymi priestormi a skladoom, napríklad internetový obchod, stolárska dielňa, showroom rôzneho druhu prepojený s výrobou a mnoho iných možností využitia. Budova je zateplena, má osadené plastové okná a plastové dvere, je napojená na elektrinu, plyn a kanalizáciu. Vnútorné priestory sú v pôvodnom zchovalom stave, nie sú nutné žiadne rozsiahle investície. Atiková strecha prešla pred niekoľkými rokmi prelepením. Cena 249 000 € plus DPH.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Peter Laputka

0918993424

kosicka.realitna@gmail.com

